

Stanovení předpokládané hodnoty zakázky

část 1 VZ pojištění majetku a odpovědnosti	stávající smlouva		roční pojistné - nabídková cena v PTK			
	roční pojistné	aktuální stav smlouvy	roční pojistné varianta ZÁKLAD	rozdíly od stávající poj. smlouvy	roční pojistné varianta NAVÝŠENÍ	rozdíly od varianty ZÁKLAD
majetek	3 917 032 Kč	Vysoký škodný průběh pojištění. Pojistitel avizoval interní potřebu úpravy pojištění, zejména navýšení spoluúčasti a pojistného.	7 022 304 Kč	• oproti stávající pojistné smlouvě jsou navýšené spoluúčasti dle výsledků PTK. Spoluúčasti jsou stejné pro obě varianty (nízké spoluúčasti pojistitel nenabídne).	7 654 650 Kč	• navýšené limity plnění pro určitá pojistná nebezpečí. • spoluúčast shodná s variantou ZÁKLAD
			<p><u>PŘEDPOKLÁDANÉ SNÍŽENÍ NABÍDKOVÉ CENY pojištění majetku - výsledky PTK:</u></p> <ul style="list-style-type: none">Oproti PTK bude nabídková cena u obou variant lehce cena snížena cena v důsledku snížení pojistné částky budov o 133 mil Kč, tj. o vyřazení dle informace pojistitele z PTK nepojistitelné budovy "kukuřičný dům Malinská"Po výběru pojistitele tj. před uzavřením pojistné smlouvy doporučujeme aktualizovat poj. částku prázdných budov určených k prodeji: bývalé sídlo radnice Vršovická (aktuálně poj. částka 1,245 mld Kč - nová hodnota) a KD Eden (aktuálně poj. částka 190 mil Kč - nová hodnota). Tyto budovy jsou dle výsledků PTK pojištěny na časovou cenu - tj. uvedenou pojistnou částku je možné snížit o opoťebení. V TČZD je tato možnost úpravy zakomponována. Snížení pojistné částky snižuje pojistné.			
majetek-Čapkova vila	106 838 Kč	*				
odpovědnost - obecná	1 999 998 Kč	Vysoký škodný průběh pojištění. Pojistitel avizoval interní potřebu úpravy pojištění, zejména navýšení spoluúčasti a pojistného. Smlouva pojistitelem vypovězena k 31.12.25.	2 500 000 Kč	rozsah blíží se stávající smlouvě, spoluúčast 5 000 Kč	2 736 500 Kč	zásadně navýšené limity plnění, základní spoluúčast navýšená na 20 tis Kč
odpovědnost - profesní zdrav. služby			318 000 Kč		365 700 Kč	
odpovědnost - zastupitelé	60 001 Kč	Toto pojištění lze sjednat pouze jako doplněk k hlavnímu pojištění odpovědnosti.	66 000 Kč		105 600 Kč	
CELKEM - roční pojistné	6 083 869 Kč	*	9 906 304 Kč	63%	10 862 450 Kč	10%
CELKEM - roční pojistné + 10% jako předpoklad možného navýšení oproti PTK	*	*	10 896 934 Kč	*	11 948 695 Kč	*
CELKEM - roční pojistné + 30% vyhr. změna závazku	*	*	14 166 015 Kč	*	15 533 304 Kč	*
předpokládaná hodnota za 4 roky	*	*	56 664 059 Kč	*	62 133 214 Kč	*
Předpokládaná hodnota pro část 1. VZ - pojištění majetku a odpovědnosti na 4 roky: vč. vyhrazené změny závazku 30%			57 000 000 Kč	59 000 000 Kč	62 000 000 Kč	
			kombinace variant: majetek ZÁKLAD + odpovědnost NAVÝŠENÍ			

část 2 VZ pojištění vozidel	stávající smlouva		roční pojistné - nabídková cena v PTK			
	roční pojistné	aktuální stav	roční pojistné varianta 1	rozdíly od stávající poj. smlouvy	roční pojistné varianta 2	rozdíly od varianty 1
povinné ručení	69 294 Kč	v posledních 2 letech navýšení škodného průběhu	80 000 Kč	*	na základě výsledků PTK nebyla var. 2 vytvořena	
havarijní pojištění a doplňková připojištění	265 527 Kč		266 000 Kč	nelze fixní spoluúčast, rozšíření pojištění skel a zavazadel, nově pojištěn úraz i u skútrů, rozšířené asistenční služby		
CELKEM - roční pojistné	334 821 Kč	*	346 000 Kč	3%		
CELKEM - roční pojistné + 10% jako předpoklad možného navýšení oproti PTK	*	*	380 600 Kč	*		
CELKEM - roční pojistné + 30% (vyhr. změna závazku)	*	*	494 780 Kč	*		
předpokládaná hodnota za 4 roky	*	*	1 979 120 Kč	*		
Předpokládaná hodnota pro část 2. VZ - pojištění vozidel na 4 roky:			2 000 000 Kč			